

Obec Libenice
Zastupitelstvo obce Libenice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Libenice,
konaného dne 18. 11. 2020, od 19.00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Libenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Lubomírem Marcinem dále jako „předsedající“. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Libenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. 11. 2020 do 19. 11. 2020, (**Příloha č. 1**). Současně byla zveřejněna též na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 2**) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva, **zastupitelstvo je tedy usnášení schopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: L. Marcin, P. Nohýnek, Ing. J. Bartušek, M. Růžička, H. Mičová

Omluveni: D. Břich, V. Gargoš

Neomluveni: 0

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu – H. Mičová a P. Nohýnek, zapisovatelkou Ivanu Imramovskou.

Program:

1. Výběr zpracovatele PD – rekonstrukce střechy č. p. 115
2. Výběr fy pro administraci dotace - rekonstrukce střechy č. p. 115
3. Prodej nemovitosti č.p. 87 a část p.č. 727/2 k.ú. Libenice
4. Doplnění dopravního značení na MK
5. Vyhláška č. 3/2020 - technopárty
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – p. č. 225/1, 225/3, 226/1 a 704 k.ú. Libenice
7. Vyhláška o poplatku za využití veřejného prostranství č. 4/2020
8. Vodoměry – dokončení – výběr firmy
9. Zámková dlažba - hřiště
10. Rozpočtové opatření č. 6
11. Žádosti a stížnosti

12. Diskuze

Zastupitel M. Růžička navrhuje doplnit program o bod : Kontrolní výbor (souhlasí s projednáním na konci programu).

Program:

1. Výběr zpracovatele PD – rekonstrukce střechy č. p. 115
2. Výběr fy pro administraci dotace - rekonstrukce střechy č. p. 115
3. Prodej nemovitosti č. p. 87 a část p. č. 727/2 k.ú. Libenice
4. Doplnění dopravního značení na MK
5. Vyhláška č. 3/2020 - technopárty
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – p. č. 225/1, 225/3, 226/1 a 704 k.ú. Libenice
7. Vyhláška o poplatku za využití veřejného prostranství č. 4/2020
8. Vodoměry – dokončení – výběr firmy
9. Zámková dlažba - hřiště
10. Rozpočtové opatření č. 6
11. Kontrolní výbor
12. Žádosti a stížnosti
13. Diskuze

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje navržený a doplněný program ZO č. 7/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7/2020 bylo schváleno.

1. Výběr zpracovatele PD – rekonstrukce střechy č. p. 115 - předkládá L. Marcin Příloha č. 3

Zpracování PD ve stanoveném termínu odmítli oslovení projektanti vyjma ing. M. Škorpíka, kterému bude zaslána objednávka, na vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti. Využití dotačního titulu – až 80% podíl státu.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí s výběrem zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci střechy objektu č. p. 115 – budovy Obecního úřadu, kterým bude Ing. Martin Škorpík. Projektová dokumentace bude zpracována v termínu do 15. 12. 2020, za cenu 47.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7/2020 bylo schváleno.

2. Výběr fy pro administraci dotace - rekonstrukce střechy č. p. 115 - předkládá L. Marcin (Příloha č. 4)

CSnet Brno – 118.00,- Kč bez DPH
Dotace rychle Brno – 114.00,- Kč bez DPH
TNT Consulting s.r.o, Praha – 71.000, Kč bez DPH

Pro dotační titul je to neuznatelný výdaj.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje fy TNT Consulting s.r.o. Praha pro administraci dotace na rekonstrukci střechy objektu č.p. 115 v Libenicích v ceně 71.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/7/2020 bylo schváleno.

3. Prodej nemovitosti č. p. 87 a část p.č. 727/2 k. ú. Libenice - předkládá L. Marcin (Příloha č. 5)

Záměr prodaje objektu č. p. 87 v Libenicích byl řádně zveřejněn na úřední desce 8. 10. 2019 – 5. 11. 2019, byl vypracován znalecký posudek č. 3955/032/20, kterým byl objekt včetně pozemku oceněn na 225 471,- Kč a prodej části pozemku p. č. 727/2 k.ú. Libenice o výměře cca 100 m², která byl rovněž řádně zveřejněn (15. 10. 2020 – 2. 11. 2020). Přihlásil se jediný zájemce - fy TRUCK INVEST s.r.o., Vávrova 850, Kolín IV, který akceptoval cenu stanovenou znaleckým posudkem, za zájmovou část pozemku – cca 58 m² a 38 m² nabídl cenu 100,- Kč/m², celkem tedy 96 m² za 9.600,- Kč + úhrada výdajů spojených s prodejem pozemků, tzn. geodetické zaměření, vyhotovení kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí, atd.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje prodej objektu č. p. 87 v Libenicích za cenu 225.500,- Kč a prodej části pozemku p. č. 727/2 v katastrálním území Libenice o výměře cca 96 m² za cenu 100, Kč/m², tzn. 9.600,- Kč, fy TRUCK INVEST s.r.o., Vávrova 850, Kolín IV. Kupující uhradí též všechny výdaje spojené s oddělením částí pozemku a následným prodejem, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti:0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/7/2020 bylo schváleno.

4. Doplnění dopravního značení na MK - předkládá P. Nohýnek (Příloha č. 6)

Dle stanoviska dopravní policie chybí svislé dopravní značení na některých místních komunikacích. Nutno doplnit.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje doplnění dopravního značení v částce 24.354,- Kč bez DPH – dodá firma ASIG.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/7/2020 bylo schváleno.

5. Vyhláška č. 3/2020 - technopárty (Příloha č. 7) předkládá L. Marcín

Návrh vyhlášky po kontrole, úpravě a souhlasu MV ČR jste obdrželi mailem.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje obecně závaznou Vyhlášku č. 3/2020 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7/2020 bylo schváleno.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – p. č. 225/1, 225/3, 226/1 a 704 k.ú. Libenice (Příloha č. 8) předkládá L. Marcín

Zasíťování zahrady pana M. Závorky – kabelové vedení elektro.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro elektropřípojku na p. č. 225/1, 225/3, 226/1 a 704 katastrální území Libenice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7/2020 bylo schváleno.

7. Vyhláška o poplatku za využití veřejného prostranství (Příloha č. 9) předkládá L. Marcin

Návrh vyhlášky po kontrole, úpravě a souhlasu MV ČR jste obdrželi mailem. Původní úpravy a doplnění z pracovní schůzky zastupitelů byly nadřízeným orgánem vyškrtány jako diskriminační. Podmínky musí být pro všechny stejné.

Stávající instalované reklamy budou prověřeny, zda jsou ve vyhovujícím stavu a s majiteli budou uzavřeny smlouvy a vyměřeny příslušné poplatky dle této vyhlášky.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje obecně závaznou Vyhlášku č. 4/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Nohýnek)

Usnesení č. 8/7/2020 bylo schváleno.

8. Vodoměry – dokončení – výběr firmy - předkládá L. Marcin

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje dokončení výměny vodoměrů p. Nohýnkem za stejných cenových podmínek jako s p. Štípkem, (tzn. 320,- Kč za kus) s termínem úplného dokončení do 1. 5. 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7/2020 bylo schváleno.

9. Zámková dlažba – hřiště (Příloha č. 10) předkládá P. Nohýnek

Navržená cena je celková a konečná, žádné další případné vícepráce už nebudou proplaceny.

Nabídky :

- Tomáš Pokorný – 198.765,- Kč (bez DPH)
- Stavitelství Smutný s.r.o. – 237.023,- Kč (bez DPH)
- Petr Mašín, Klučov – 166.169,- Kč (bez DPH)
- DALFOS s.r.o. – 137.000,- Kč (bez DPH)
- Stránský, Křechoř – 185.584,- Kč (bez DPH)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje fy Dalfos na provedení položení zámkové dlažby na dvoře u č. p. 5 o výměře 166 m² za konečnou cenu 137.000,- Kč (bez DPH) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Růžička)

Usnesení č. 10/7/2020 bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření č. 6 (Příloha č. 11) předkládá L. Marcin**Návrh na usnesení :**

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2020 dle přílohy.

Hlasování : pro: 5, proti: 0, zdržel : 0

Usnesení č. 11/7/2020 bylo schváleno.

11. Kontrolní výbor

V. Gargoš neplní povinnosti předsedy kontrolní výboru, neoprávněně pobírá plat předsedy KV, neboť za celý rok neprovedl jedinou kontrolu, z toho důvodu zastupitel M. Růžička podává návrh na jeho odvolání – projednáno bude na příštím zasedání.

12. Žádosti a stížnosti

- ✚ Kniha Obec z výšky – k nahlédnutí, vysoká cena – nebude se realizovat
- ✚ Pohlednice budou objednány – Příloha č. 13
- ✚ Špatná informovanost občanů o přípravě projektu pro rozvod optického kabelu vysokorychlostního internetu, zmateční informace ze strany zástupců firmy pro přípravné práce, trasa stanovena bez znalostní místní situace
- ✚ Žádost o prominutí nájemného místního hostince A. Severová – Příloha č. 12

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí s odpuštěním nájmu hostince Libenice č. p. 65 po dobu nařízení vlády uzavření provozoven.

Hlasování : pro: 5, proti: 0, zdržel : 0

Usnesení č. 12/7/2020 bylo schváleno.

13. Diskuze

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.20 hod.

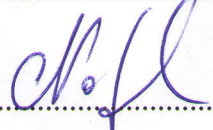
Přílohy zápisu:

- 1) Pozvánka
- 2) Prezenční listina
- 3) Poptávka + Objednávka ing. Škorpíkovi
- 4) Nabídka na zpracování dotační výzvy
- 5) Žádost fy TRUCK INVEST s.r.o. – odkup objektu č.p. 87 a části p.č. 727/2 k.ú. Libenice + znalecký posudek
- 6) Nabídka fy ASIG s.r.o. – dopravní značení
- 7) OZV 3/2020 - technoparty
- 8) Žádost o zřízení VB na p.č. 225/1, 225/3, 226/1 a 704 k.ú. Libenice pro elektropřípojku
- 9) OZV 4/2020 – místní poplatek za užívání veřejného prostranství
- 10) Zámková dlažba - nabídky
- 11) Rozpočtové opatření č. 6/2020
- 12) Žádost A. Severové o prominutí nájmu
- 13) Pohlednice obce

Zápis byl vyhotoven dne: 24.11.2020

Zapisovatel: Ivana Imrámovská

Ověřovatelé:  dne 29. 11. 2020

 dne 29. 11. 2020

Starosta:  dne 29. 11.